Auszug
aus dem Protokoll des Gemeinderates Walterswil
vom 11. September 2023

2 Kreditantrag Erschliessung Lischmattstrasse, Fertigstellung Münchisbergstrasse durch eine Meteor-/ Sauberabwasserleitung. Belagserneuerung, Münchsibergstrasse/ Lischmattstrasse/ Grenzweg

Ausgangslage

Der Feldweg Lischmattstrasse wurde in den 80er Jahren talseitig mit einer Gas- und Wasserleitung ausgebaut. Die Kofferung der Strasse wurde bergseitig nicht verstärkt. Um die Strasse staubfrei zu halten, wurde ein Bitumen Oberflächenbelag aufgetragen. In den vergangenen Jahren weist die Lischmattstrasse, durch immer mehr aufkommenden Verkehr, erhebliche Belags-/ Kofferungsschäden mit Absenkungen auf.

Die Bau Parzelle 727 wurde im Jahre 2003 als Bauzone W2a eingezont.

Für die Erschliessung der Parzelle 727 fehlen Strom, Wasser, Ab- /Sauberwasser, Swisscom, TV.

Die Strassenbeleuchtung ist vakant.

Für die Lischmattstrasse ist noch kein Perimeter erhoben worden.

Nach GEP zeigt ein Teilstück des Lischmattwegs in der bestehenden Abwasserleitung Schäden auf.

Bei der im Jahr 2012 erbauten Sauberabwasserleitung vom Quellenweg bis Münchisberg KS105 fehlt der Zusammenschluss über die Strassenverzweigung Lischmattstrasse bis KS 442

Der Deckbelag Teilstück Lischmattstrasse bis KS 105 zeigt Witterungsschäden auf und ist zu ersetzen.

An der Gemeindeversammlung vom 25. Nov. 2021 wurde der Planungskredit von Fr 18`500.- vom Souverän bewilligt.

Das Ingenieurbüro hat per 8. August 2022 das Sanierungsprojekt Projekt ausgearbeitet zu handen GR.

Aus finanziellen Gründen hat der Gemeinderat an der Budgetsitzung 2022 das Projekt nicht weiterverfolgt.

Antrag

Um die Erschliessung an der Lischmattstrasse zu beheben und den Zusammenschluss der Meteor-/ Sauberabwasserleitung fertig zu stellen, stellt der Gemeinderat Ressort 4, Stephan Wicki, den Kreditantrag für das Budget 2024:

Berechnet vom Ingenieurbüro KFB Pfister AG, Olten

• Ausbau Strasse	Fr. 280`000
• Neubau Meteorwasserleitung	Fr. 150`000
• Deckbelagsersatz	Fr. 25`000
• Belagsersatz Grenzsteinweg	Fr. 135`000
Total	**Fr. 590`000**

Begründung

Durch die immer mehr frequentierte Lischmattstrasse und den baulichen Zustand des ehemaligen Feldwegs Lischmatt ist eine Sanierung nötig.

Erschliessung der Bauparzelle GB Nr. 727.

Im Jahre 2025 werden vom Abwasserverband Kölliken die Einwohnergleichwerte neu berechnet. Aus diesem Grund ist es wichtig, dass die Einwohnergemeinde Walterswil möglichst wenig Fremdwasser in die Kanalisation einfliessen lässt. Um die Synergien zu nutzen, ist die erwähnte Meteor / Sauberabwasserleitung vom KS105 bis KS442 einzubeziehen.

Beschluss

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig den Kreditantrag über Fr. 590'000.00 für die Erschliessung der Lischmattstrasse und die Fertigstellung Münchisbergstrasse durch eine Meteor-/Sauberwasserleitung, zuhanden der Budgetgemeindeversammlung vom 30. November 2023.

PA:

- Akten Gemeindeversammlung
- Gemeindepräsidium

Für getreuen Protokollauszug namens des Gemeinderates

Marie-Louise Wilhelm
Gemeindepräsidentin

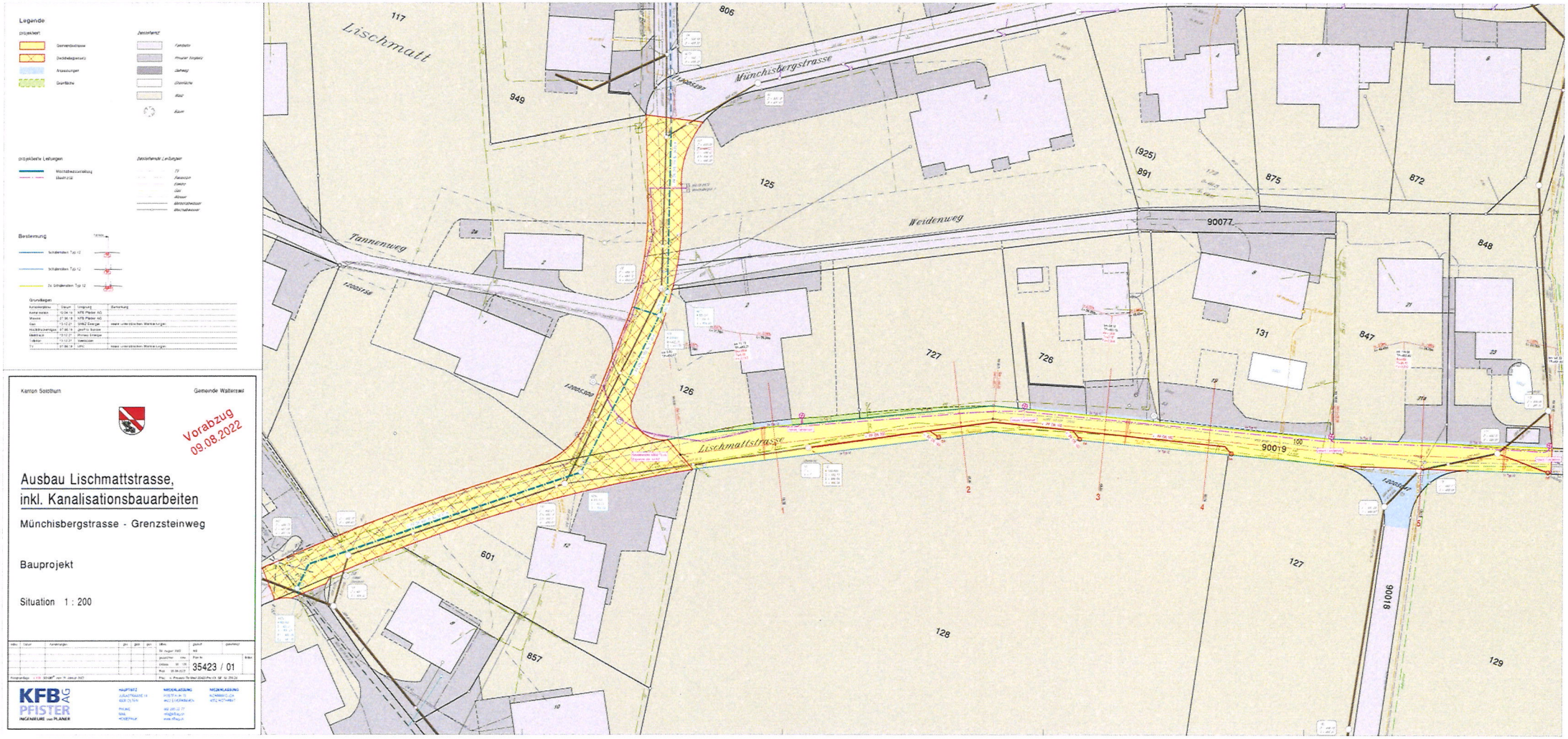
GEMEINDESCHREIBERAMT * WALTERSWIL (SO) *

Claudia Schilliger
Gemeindeschreiberin

KFB AG PFISTER INGENIEURE UND PLANER

Kostenschätzung Lischmattstrasse ± 10%

				Ausbau Strasse		Neubau Meteorwasserleitung		Deckbelagsersatz Münschisbergstrasse		Belagsersatz Lischmattstrasse - Grenzsteinweg	
NPK	Element	Einheit	EP	Menge	Betrag	Menge	Betrag	Menge	Betrag	Menge	Betrag
112	**Prüfungen**				**2'100**		**1'200**		**0**		**0**
113	**Baustelleneinrichtung**	gl		7%	**13'800**	7%	**7'500**	7%	**1'200**	7%	**6'900**
116	**Abholzen und Roden**				**0**		**0**		**0**		**0**
117	**Abbrüche und Demontage**				**18'800**		**8'500**		**8'700**		**29'100**
151	**Bauarbeiten für Werkleitungen**				**26'600**		**0**		**0**		**0**
183	**Zäune**				**0**		**0**		**0**		**0**
211	**Baugruben und Erdbau**				**24'400**		**5'000**		**0**		**16'500**
221	**Fundationsschichten für Verkehrswege**				**28'800**		**6'300**		**0**		**17'400**
222	**Pflästerungen und Abschlüsse**				**15'100**		**0**		**0**		**0**
223	**Belagsarbeiten**				**46'500**		**9'700**		**8'800**		**35'300**
237	**Entwässerung**				**34'700**		**76'400**		**0**		**0**
286	**Markierung auf Verkehrsflächen**				**0**		**0**		**0**		**0**
Diverses, Unvorhergesehenes, Regie (10% der Bauleistungen)					**21'100**		**11'500**		**1'900**		**10'500**
Zwischentotal Bauleistungen					**231'900**		**126'100**		**20'600**		**115'700**
Projektierung											
Projektierung und Bauleitung (10% der Bausumme)		gl	10%		14'800		10'000		2'000		5'000
Beitragsverfahren					2'500		0		0		0
Geometer		gl	4'000.00	1.00	4'000	-	0	-	0	1.00	4'000
Inkonvenienzen		Stk.	5'000.00	1.00	5'000	-	0	-	0	-	0
Landerwerb		gl	250.00	-	**0**	-	**0**	-	**0**	-	**0**
Zwischentotal Projektierung + Landerwerb					**26'300**		**10'000**		**2'000**		**9'000**
Zwischentotal Erstellungskosten ohne MWST					**258'200**		**136'100**		**22'600**		**124'700**
MWST 8.1% (exkl. LE)			8.1%		20'900		11'000		1'800		10'100
Rundung					900		2'900		600		200
Bausumme (+/- 10%)					**280'000**		**150'000**		**25'000**		**135'000**


Legende
projektiert
Gemeindestrasse
Deckbelagsersatz
Anpassungen
Grenzlinie
bestehend
Kandelaber
Privater Vorgarten
Gehweg
Grünfläche
Wald
Raum
projektierte Leitungen
Wasserversorgung
Bestehend Leitungstyp
Bestimmung
Schildenstein Typ 12
Schildenstein Typ 12
2x Schildenstein Typ 12
Grundlagen
Kanton Solothurn
Gemeinde Wallenried
Vorabzug
09.08.2022
Ausbau Lischmattstrasse,
inkl. Kanalisationsbauarbeiten
Münchisbergstrasse - Grenzsteinweg
Bauprojekt
Situation 1 : 200
35423 / 01
KFB AG
PFISTER
INGENIEURE und PLANER
Lischmatt
Münchisbergstrasse
Tannenweg
Weidenweg
Lischmattstrasse
117
806
949
125
(925)
891
875
872
90077
848
131
847
727
726
126
90019
601
127
90018
128
857
129